

Z á p i s - č. 7/26

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Lažany konaného dne 7.10.2026
v kulturním domě v Lažanech od 19,00 hod.

Účast: 7 členů zastupitelstva a účetní obce a hosté dle prezenční listiny.

Program :

- 1) Zahájení
- 2) Žádost o posouzení záměru převodu pozemku v případě jeho vysoutěžení
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z posledního zasedání
- 4) Zpráva o činnosti OÚ
- 5) Projednání uplatnění předkupního práva k obchodním podílům v Moštovně Lažany
- 6) Informace o probíhajících stavbách
- 7) Různé

K bodu č. 1 - Zahájení:

Zasedání zahájil starosta obce Ing. Eduard Dvořák. Seznámil přítomné s programem, který byl po projednání oproti pozvánce upraven a následně přijat. Jako bod jednání č. 2 byl nově předřazen bod „Žádost o posouzení záměru převodu pozemku v případě jeho vysoutěžení“.

Ověřovateli zápisu byli zvoleni pan Daniel Hauft a Ing. Eduard Dvořák ml.
Zapisovatelem byl určen pan Svatopluk Bartoš.

K bodu č. 2 - Žádost o posouzení záměru převodu pozemku v případě jeho vysoutěžení

Jeden z účastníků výběrového řízení se osobně zúčastnil jednání ZO, na kterém předložil žádost o posouzení svého záměru převést případně vysoutěžený pozemek na jiného vlastníka. Svou žádost vysvětlil a odůvodnil.

Usnesení č. 34/26

ZO bere na vědomí předloženou žádost jednoho účastníka výběrového řízení a po projednání tohoto bodu konstatuje, že k ní nemá připomínky.

K bodu č. 3 - Kontrola zápisu a usnesení z posledních zasedání:

Kontrolu zápisu a usnesení ze zasedání ZO č. 5 a 6 provedl pan Svatopluk Bartoš. Usnesení byla splněna, k zápisům nebyly připomínky.

K bodu č. 4 - Zpráva o činnosti OÚ:

Starosta obce informoval přítomné o činnosti OÚ od posledních zasedání zastupitelstva.

- 1) Byla podána žádost o poskytnutí investiční účelové dotace na pořízení nového dopravního automobilu pro jednotku sboru dobrovolných hasičů Lažany.
- 2) MěÚ Turnov, stavební úřad, zaslal vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru stavby „LB-Lažany, ppč. 105/18, kNN, SS100; IV-12-4029348“, umísťované na pozemcích parc. č. 105/17, 105/18, 110/14 a 110/15. Stavebníkem je společnost ČEZ Distribuce, a. s., kterou zastupuje společnost Energetická montážní společnost Liberec, s. r. o.
- 3) MěÚ Turnov, odbor dopravní, vydal opatření obecné povahy – přechodná úprava provozu na pozemní komunikaci v termínu od 12. 10. do 20. 12. 2026. Opatření se týká přechodné úpravy provozu při částečném omezení provozu na pozemní komunikaci III/01016 v k. ú. Lažany u Sychrova.
- 4) MěÚ Turnov, odbor dopravní, obdržel od společnosti EMSL, s. r. o., žádost o povolení úplné uzavírky a nařízení objížděky z důvodu obnovy nadzemního vedení NN kabelovým vedením na pozemcích v obci Lažany, a to v termínu 29. a 30. 10. 2026 vždy od 9:00 do 12:30 hodin. V této věci zahájil správní řízení a vydal usnesení o stanovení lhůt.
- 5) Společnost KORID LK, spol. s r. o., zaslala sdělení, že ve dnech 29. a 30. 10. 2026 v době od 9:00 do 12:30 hodin budou Lažany z důvodu asfaltování překopů, které mělo být původně provedeno dne 31. 8. 2026, uzavřeny. Pro linku č. 733 budou platit stejná opatření jako dne 31. 8. 2026. Omezení se bude týkat spojů č. 1007 (BL) a 1014 (OAD). Spoj č. 1027 již bude projíždět. Uvedené spoje budou Lažany objíždět přes Čtveřín. U křižovatky silnic č. III/2797 a III/01016, u obecního úřadu v Čtveříně, bude pro tyto spoje zřízena náhradní zastávka Čtveřín-Doubí-škola.
- 6) Ministerstvo vnitra zaslalo informaci o nasazení nových interaktivních formulářů na Podacím portálu Ministerstva vnitra pro agendu evidence obyvatel, občanských průkazů a cestovních dokladů. Občané mohou prostřednictvím těchto formulářů vyřizovat svá podání vůči úřadům nebo Ministerstvu vnitra.
- 7) Byla uzavřena smlouva se společností Turnovské odpadové služby na bezplatný odběr objemného a směsného odpadu od občanů obce Lažany v období od 15. do 31. 10. 2026.
- 8) Dne 6. 10. 2026 se ve Svijanském Újezdu konala veřejná členská schůze MR Jizera. Byly projednány zejména následující body: plnění úkolů z minulých zasedání MR Jizera, rozpočtové opatření č. 4/2026, divadelní představení pro seniory plánované na 20. 11. 2026 v kulturním domě v Pěňčíně a příspěvek obci Pěňčín na jeho organizaci, integrovaný projekt mikroregionu „Pořízení sdíleného vybavení a techniky Mikroregionu Jizera“ – výběrové řízení a informace o stavu realizace, výběr loga Mikroregionu Jizera, příprava rozpočtu na rok 2027 a informace o vypsaných dotacích pro obce.

Usnesení č. 35/26

ZO bere na vědomí

K bodu č. 5 - Projednání uplatnění předkupního práva k obchodním podílům v Moštovně Lažany

Obec Lažany obdržela od tří podílníků oznámení o úmyslu úplatného převodu jejich obchodních podílů ve společnosti MOŠTOVNA LAŽANY, výroba nápojů, spol. s r. o., na jiného společníka. Celkově se jedná o převod obchodních podílů představujících 5,71 % podílu ve společnosti za celkovou kupní cenu 798 000 Kč.

ZO projednalo možnost uplatnění předkupního práva k nákupu nabízených obchodních podílů.

Usnesení č. 36/26

Zastupitelstvo obce schvaluje uplatnění předkupního práva k nabízeným obchodním podílům ve společnosti Moštovna Lažany, výroba nápojů, spol. s r. o., za požadovanou cenu a pověřuje starostu obce provedením souvisejících úkonů v této záležitosti.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

K bodu č. 6 - Informace o probíhajících stavebách

1) Stavba „Inženýrské sítě a komunikace pro výstavbu RD – Lažany“

- MěÚ Turnov, stavební úřad, vydal kolaudační rozhodnutí, kterým povoluje užívání stavby „Nová průjezdní komunikace“.
- Bylo objednáno zpracování DTM TI kanalizace a veřejného osvětlení u společnosti Geoline CZ v.o.s., Ovocná 157/2, 46006 Liberec 6, za cenu 26.620,- Kč včetně DPH.
- Na stavební úřad Turnov bylo podáno oznámení o dokončení stavby plynovodu a plynovodní přípojky.
- Přípravují se podklady a doplnění dokladové části dokumentace stavby pro zahájení kolaudace veřejného osvětlení, vodovodu a kanalizace včetně přípojek.
- Byla zahájena stavba elektrických přípojek ČEZ, kterou provádí společnost KOLLERT ELEKTRO s. r. o. Předpokládaný termín dokončení stavby je 30. 11. 2026.
- Obec Lažany prostřednictvím advokáta uplatnila pohledávku přihlášením do insolvenčního řízení dlužníka Stavby Flamberg s.r.o.

2) Stavba „Veřejné osvětlení v obci Lažany“

- Stavba probíhá podle harmonogramu souběžně se stavbou společnosti ČEZ – obnovou nadzemního vedení NN jeho nahrazením kabelovým vedením NN.

Usnesení č. 37/26

ZO bere na vědomí

K bodu č. 7 - Různé

Informace o plánovaných kulturních a společenských akcích obce:

- Nezávazně je domluveno divadelní představení „Vánoční hra aneb O tom slavném narození“, které se uskuteční dne 20. 12. 2026 od 11:00 hodin.
- 20. 11. 2026 od 19:00 hod. pořádá Mikroregion Jizera v kulturním domě v Pěčíně divadelní představení nejen pro seniory. Divadelní soubor Josefův Důl uvede italskou komedii „Kaviár nebo čočka“.
- Dne 29. 11. 2026 od 16:00 hodin se na návsi uskuteční rozsvícení vánočního stromčku. Od 18:00 hodin bude následovat cestovatelský večer s Pavlou Bičíkovou, tentokrát na téma „Příběhy od řeky Labe“.

Příští veřejné zasedání Zastupitelstva obce Lažany bude ustavujícím zasedáním nově zvoleného zastupitelstva obce. Zasedání bude svoláno v zákonné lhůtě a uskuteční se v kulturním domě v Lažanech od 19:00 hodin.

Zasedání bylo ukončeno v 21:45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 7. 10. 2026

Zapisovatel: Svatopluk Bartoš

Ověřovatelé zápisu: Daniel Hauft

Ing. Eduard Dvořák ml.

Starosta obce: Ing. Eduard Dvořák